

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE 2016**

ANÁLISIS RAZONADO

El resultado del período corresponde a una utilidad de M\$2.342.579 (Utilidad M\$1.820.736 en diciembre 2015). La variación del resultado respecto al año anterior corresponde a un mayor valor en las tasaciones de terrenos.

El incremento en los ingresos operacionales se debe en gran medida al aumento en la operación de arriendo de terrenos y acopio temporal.

Liquidez	31.12.2016	31.12.2015
	Veces	Veces

Liquidez Corriente	2,7	1,9
Razón ácida	2,7	1,9

Activos	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$

Total Activos	69.749.167	67.584.423
---------------	------------	------------

Resultado	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$

Resultado Operacional	2.840.229	1.855.141
R.A.I.I.D.A.I.E. (ebitda)	2.840.229	1.855.141
Utilidad (pérdida) después de impuesto	2.342.579	1.820.736

Rentabilidad	31.12.2016	31.12.2015
--------------	------------	------------

Rentabilidad del patrimonio	4,01%	3,20%
Rentabilidad de activos	3,36%	2,70%